別紙様式３

有料老人ホーム情報開示等一覧表

（令和８年７月１日現在）

施設名		
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部ｻｰﾋﾞｽ利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が介護付･住宅型の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地（市町村名）		山形市大字十文字字大原 848 番 1
電話番号・ＦＡＸ番号		TEL：023-686-9875 ・ FAX：023-686-9876
設置主体名		株式会社　アドエイション
運営主体名		株式会社　アドエイション
開設年月日		平成 21 年 7 月 1 日
入所者数／入居定員		25 名 ／ 30 名
一時金	入居一時金　　（円）	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷　金（有・無）　　円（　ヶ月分） 権利金（有・無）　　円
入居者基金への加入		
月額利用料（円） 177,000 円(1 人部屋) 167,000 円(2 人部屋)		（内訳）家賃　50,000(1)　40,000(2) 食費　72,000 管理費　55,000
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		通院／買い物等　同行 1 職員　550 円/30 分 理美容サービス　1,000 円/1 回
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※	有　・　無
体験入居の有無・費用		有り（1 泊 3 食付）　6,500 円
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有　・　無
	管理規程の公開	有　・　無
	財務諸表の閲覧	有　・　無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加　入　・　非　加　入
備　　考		